

### COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION PUBLIQUE Mardi 9 novembre 2021 - Gymnase Anatole France

---

#### 68 habitants présents

**Conseil de quartier :** L'équipe d'animation (Laurent ALBINA, Christophe LARGE, Olivier-Louis MIALHE, Marion PORCHE et Frédérique GROLIER excusée) et les membres du Conseil de quartier,

**Élus :** Christèle MORIN, Adjointe au Maire chargée de la Démocratie Locale, de la Proximité, de la Propreté, de la Salubrité, des Espaces Verts, Thierry LESAUVAGE, Conseiller municipal délégué à l'Urbanisme et au Droit du sol, Vice-président de la CARO chargé du Climat, de la Transition écologique, de l'Aménagement du Territoire et de la Mobilité,

**Services Municipaux :** Éric BOURDAJAUD, Directeur Espaces Verts et Propreté, Franck CONTI, Directeur Général Adjoint des Services à la Population, de la Proximité et de la Citoyenneté, Aurélie GENNATAS, Agent Proximité, Citoyenneté, Yannick TACHET, Directeur Aménagement Urbain et Voirie.

En ouverture de séance, Laurent ALBINA remercie les habitants de leur participation à ce rendez-vous citoyen et présente les habitants bénévoles qui composent le Conseil de quartier. Il détaille l'ordre du jour de la réunion, qui permettra de présenter les sujets travaillés par les conseillers au sein de commissions thématiques :

- commission communication,
- commission animation,
- commission urbanisme et immobilier,
- commission cadre de vie, environnement, salubrité,
- commission sécurité,
- questions des habitants et échanges avec les élus.

#### 1. Commission communication :

Olivier-Louis MIALHE explique que le Conseil de quartier souhaite développer sa communication en direction des habitants et multiplie pour cela les moyens d'informer sur ses rencontres et ses actions.

Ainsi, six nouveaux **panneaux d'information** dédiés au Conseil de quartier ont été implantés pour couvrir au mieux les différents secteurs du quartier Champlain - Anatole France : av. Dièras, rue du Breuil, rue des Frères Jamain, rue Sainte-Sophie, parc Champlain et rue Renan.

Les conseillers distribuent un **tract d'information** en boîte aux lettres une lettre, en amont de chaque réunion publique. Ils animent également une **page Facebook**, qui permet de suivre leur actualité (<https://www.facebook.com/conseildequartierchamplainanatolefrance/> ). Enfin, la presse locale est sollicitée régulièrement, afin de contribuer à faire connaître les Conseils de quartiers.

#### 2. Commission animation :

Marion PORCHÉ rappelle que les conseillers de quartiers ont participé au **Forum des Associations**, le 11 septembre 2021, et ont tenu un stand lors du **vide grenier de l'avenue Gambetta**, le 17 octobre 2021. A ces occasions, ils ont pu rencontrer et échanger avec des Rochefortais, mais aussi avec des conseillers d'autres quartiers de la ville.

Ainsi, l'idée d'un **projet autour du street art** dans le quartier Champlain - Anatole France, imaginé au sein de la commission animation, pourrait être travaillée en lien avec le quartier Le Bois et La Forêt, qui souhaite également valoriser cette forme d'expression artistique. Les conseillers aimeraient que des murs publics, voire privés, servent de support à la réalisation de graffs de qualité. Pourquoi ne pas utiliser également les containers poubelles des particuliers, transformant ainsi la rue en galerie d'exposition les jours de collecte des déchets.

La commission souhaite enfin encourager les riverains à participer à la **Fête des Voisins**, qui aura lieu le vendredi 20 mai prochain. A cette occasion, à la demande des habitants, la Ville bloque les tronçons de rues concernés et prête chaises et tables sur réservation.

### 3. Commission urbanisme et immobilier :

Christophe LARGE indique que le Conseil de quartier continue sa participation à la **commission de travail Pouzet**, instituée par la Ville, qui suit à présent l'avancement des travaux en cours sur la tranche n°3, comprise entre les rues Baudin et des Caravelles). Le chantier de remplacement des réseaux d'eau potable et d'assainissement y est achevé. L'enfouissement des différents réseaux aériens est en cours. La rénovation de ce tronçon s'achèvera en 2022, par la reprise complète de la voirie. Toujours en 2022, la rénovation du boulevard se poursuivra sur un quatrième tronçon (entre les rues des Caravelles et Parmentier), avec la réfection des réseaux d'eaux potable et usées.

Le Conseil de quartier suit par ailleurs l'avancement du **projet immobilier privé de l'îlot des Fleurs**. A sa demande, une réunion publique d'information devait être organisée fin septembre 2021, afin de présenter l'ensemble du programme qui comprend la restructuration en logements de l'ancien centre de gérontologie, la création d'une résidence services seniors et la construction de maisons et d'un local commercial. Cette rencontre est reportée à 2022, dès que les aspects réglementaires de cette opération seront finalisés.

Les conseillers participent également à la **commission Gambetta**, organisée par la Ville afin de réfléchir collectivement à l'avenir à long terme de cette artère. Elle se réunira courant décembre.

Christophe LARGE informe de l'avancée du chantier de la **Maison de santé pluriprofessionnelle** de la rue Champlain, qui devrait ouvrir ses portes début 2022, suite à la restructuration complète des locaux menée par la Ville.

Les conseillers de quartier ont par ailleurs proposé diverses améliorations à apporter aux espaces verts et à l'organisation du stationnement autour de la **place et du parc Champlain**. Ces petits aménagements et plantations d'espaces verts devraient permettre d'embellir ces espaces et de sécuriser la sortie des enfants de l'école primaire.

### 4. Commission cadre de vie, environnement, salubrité :

Marion PORCHE rapporte que la commission a constaté une absence d'utilisation de l'**espace vert situé devant l'école Champlain**, sauf par les propriétaires de chiens, peu enclins à ramasser les déjections de leurs animaux. Les conseillers souhaiteraient que ce lieu soit plus investi par les habitants et réfléchissent à des aménagements possibles (aire de jeux pour enfants, potagers, etc).

Ils aimeraient par ailleurs, inciter les habitants à décorer leur **façade pour Noël**, comme le font la majorité des commerçants, afin de contribuer à donner une ambiance festive au quartier.

De même, les habitants peuvent participer à l'embellissement des rues grâce à la **végétalisation du trottoir** proposée par la Mairie. Le Conseil de quartier encourage les riverains à remplir le formulaire disponible sur le site de la Ville (<https://www.ville-rochefort.fr/vegetalisation-des-rues> ), afin de pouvoir planter devant leur habitation.

Marion PORCHE rappelle qu'une évolution de la réglementation concernant la collecte des déchets, instaure à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2024, l'obligation du **tri à la source des biodéchets**. La commission souhaite accompagner la mise en place des nouvelles pratiques de tri qui seront choisies par la Communauté d'Agglomération Rochefort Océan. Une étude est en cours afin de déterminer les modalités les plus adaptées aux différents types d'habitants de la commune, parmi les différentes possibilités existantes (compostage individuel, compostage collectif, collecte séparée des bio-déchets en point d'apport volontaire ou en porte à porte).

Les conseillers de quartier espèrent par ailleurs bénéficier de **containers enterrés** permettant un apport volontaire des déchets ménagers et du tri (par exemple à proximité de la place Champlain), comme cela existe en hyper-centre. Ils constatent de nombreuses poubelles sorties par les riverains en dehors des jours et des heures de collecte (par exemple rue Renan, rue Barbrau et avenue Gambetta) et des dépôts sauvages au pied des points d'apport volontaire du verre. Ils déplorent ces incivilités récurrentes qui contribuent à dégrader l'image du quartier. Les conseillers de quartiers vont travailler avec la Municipalité au renouvellement du **Guide de la propreté et du civisme**, qui sera diffusé en 2022 dans le cadre d'une nouvelle campagne de communication sur la propreté urbaine.

Enfin, la commission a travaillé à un recensement des portions de trottoirs dégradés et des trous sur la chaussée nécessitant une intervention de la Ville (par exemple rue Ledru Rollin, rue du Breuil, etc).



## 5. Commission sécurité :

Laurent ALBINA indique qu'une **rencontre** a été organisée entre les représentants des Conseils de quartiers, le Commissaire de Police et la Responsable du Pôle Tranquillité Publique et Police Municipale de la Ville, afin de faire un point sur les chiffres de la sécurité du territoire et le ressenti des habitants. La situation à Rochefort reste stable. Néanmoins, une hausse significative des violences intrafamiliales a été constatée cette année par la Police Nationale.

Le Conseil de quartier constate régulièrement des **problèmes de circulation** (vélos et trottinettes sur les trottoirs, vitesse excessive des automobilistes, nuisances sonores) et de **stationnement** (au droit des carrefours, sur les bandes jaunes et les trottoirs). Face à ces constats, il convient de prévenir la Police Municipale qui intervient en journée pour ce type d'infractions.

Un riverain de la rue des Frères Jamain signale des excès de vitesse importants et l'absence de respect des priorités à droite dans sa rue, en particulier aux heures de pointe et le midi. Christèle MORIN indique que la Police Municipale a déjà procédé à des contrôles sur cet axe, en septembre 2021. Une nouvelle intervention sera demandée aux horaires indiqués.

## 6. Questions diverses :

Des riverains de la **rue Voltaire** signalent des problèmes récurrents de stationnement anarchique dans leur rue au moment des entrées et sorties des écoles, ainsi qu'à proximité du bureau de tabac Le Voltaire. Ils proposent la mise en sens unique de la rue, pour augmenter le nombre de places. Christèle MORIN indique que les conseillers de quartiers ont déjà participé à deux rencontres sur ces sujets. Le stationnement aux abords des écoles est une problématique commune à l'ensemble des groupes scolaires, mais qui reste très ponctuelle. L'instauration d'un sens unique aurait comme effet pervers d'augmenter la vitesse de circulation dans cette rue.

Une habitante du **quéreux du Boinot** souhaite savoir si la Ville va finalement y réaliser des travaux de végétalisation et de reprise des trottoirs, suite à la réunion de concertation menée avec les riverains en octobre 2021. Christèle MORIN explique que le projet proposé comprenait un changement des usages dans cette zone, avec des aménagements permettant une cohabitation apaisée des piétons, des vélos et des voitures sur la chaussée. Les riverains présents lors de la rencontre s'étant majoritairement opposés au projet, il n'est pas envisagé de travaux pour le moment dans ce secteur.

Des participants signalent des problèmes d'entretien dans l'impasse Pasteur et d'écoulement des eaux de pluie sur les trottoirs de la rue du 14 Juillet. L'animateur de quartier rappelle que ce type de demande peut être signalé à tout moment au **service de Proximité** de la Ville.

Un habitant de la **rue Pasteur** souhaite savoir ce que vont devenir les cinq maisons achetées par la Mairie, aujourd'hui à l'abandon. Thierry LESAUVAGE indique qu'elles ont vocation à être démolies pour permettre la création d'une rue qui rejoindra la rue Amiral Meyer, comme indiqué dans les Orientations d'Aménagement et de Programmation n°2 (OAP) du Plan Local d'Urbanisme, consultable sur le site internet de la Ville. De même, les maisons préemptées rue du 14 Juillet font partie du projet de requalification de l'îlot des Fleurs (OAP n°3).

Enfin, une participante s'étonne de l'absence de communication sur la suppression temporaire des arrêts de bus du **boulevard Pouzet**, en raison des travaux de voirie. Thierry LESAUVAGE indique qu'une information est diffusée sur les lignes concernées, le site internet de R'Bus et par SMS pour les abonnés.

Pour suivre l'actualité de votre Conseil de quartier :

<https://www.facebook.com/conseildequartierchamplainanatolefrance/>

Pour **contacter** votre Conseil de quartier : [champlain.anatolefrance.17300@gmail.com](mailto:champlain.anatolefrance.17300@gmail.com)

-----

Pour toute **demande individuelle** concernant votre quartier,  
le **Service Proximité** de la Mairie est à votre écoute au **05 46 82 65 65**.

La prochaine réunion publique du Conseil de quartier aura lieu le **jeudi 31 mars 2022, à 19h**,  
au gymnase Anatole France (6-8 rue Anatole France).

