

# ROCHEFORT

*Vous chercher à faire construire...*

*la ville a réalisé un lotissement communal...*

## LOTISSEMENT « LES BOUTONS D'OR »

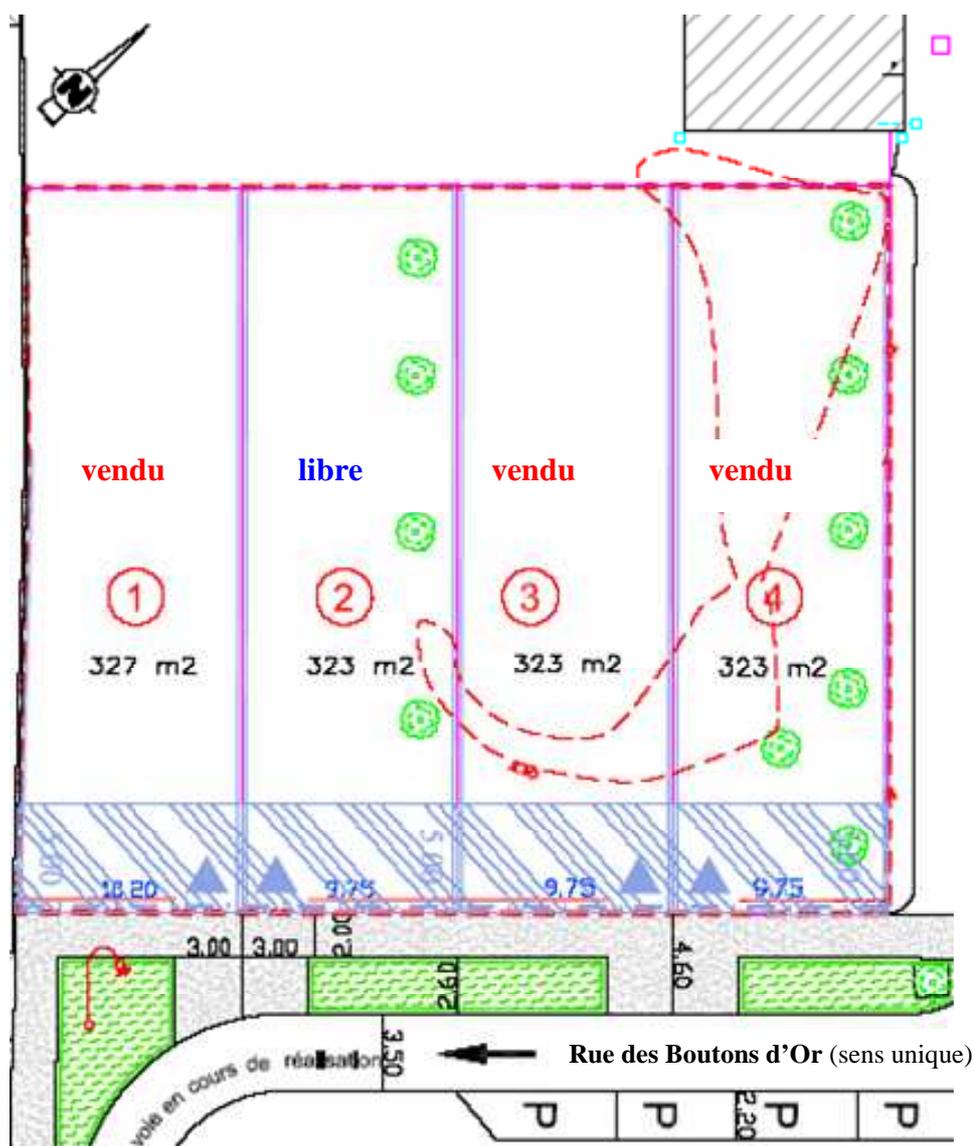
**Lot à bâtir, viabilisé, libre de constructeur.  
de 323 m<sup>2</sup> à 26 486 €**



*.... situé dans le quartier du Petit Marseille  
qui a fait l'objet d'un projet de renouvellement urbain*



## PLAN DE COMPOSITION



### Conditions particulières :

Les candidats acquéreurs doivent :

- être des personnes physiques,
- être primo accédant,
- occuper le futur logement à titre de résidence principale.
- la revente sera interdite dans un délai inférieur à cinq ans.
- les acquéreurs auront lors de la conception du projet, recours aux services du conseiller « info énergie » de l'Espace nature pour des recherches en économie d'énergie.

La construction peut bénéficier d'une TVA à taux réduit (5,5%) (sous conditions de ressources)

*Dossier de candidature à déposer en mairie, au service urbanisme*

# LOTISSEMENT « LES BOUTONS D'OR » A ROCHEFORT

## DOSSIER DE CANDIDATURE

Monsieur		Madame	
NOM		NOM	
Prénom		Prénom	
Age		Age	
Adresse actuelle		Adresse actuelle	
Statut : propriétaire, locataire, hébergé....		Statut : propriétaire, locataire, hébergé....	
Nbr de pièces principales actuelles		Nbr de pièces principales actuelles	
Profession ou situation		Profession ou situation	
Lieu de travail		Lieu de travail	
Employeur		Employeur	
Téléphone		Téléphone	

<b>Composition de la famille devant occuper le futur logement</b>	Noms, prénoms et âge des adultes (autres que ceux ci-dessus) :
	Nombre et années de naissance des enfants :

Revenu fiscal de référence du dernier relevé d'imposition	
Monsieur	
Madame	
Autre(s) membre(s)	
Total	

**Joindre la copie des derniers avis d'imposition**

**Le(s) candidat(s) certifie(nt) :**

- acquérir le terrain et réaliser la construction en qualité de personne physique,
- ne pas avoir été propriétaire de sa résidence principale au cours de 2 dernières années,
- occuper le futur logement à titre de résidence principale,
- ne pas revendre dans un délai inférieur à 5 ans,
- avoir recours aux services du conseiller « info énergie » de l'Espace Nature pour la conception du projet.

**date et signature(s)**

*à retourner en mairie, au service urbanisme,  
ou par courrier 119 rue Pierre Loti - BP 60030 – 17301 Rochefort Cedex*